

## Důvodová zpráva

Dne 21. 9. 2018 požádala L. Radkovičová, o prodej pozemku p. č. 1791 o výměře 115 m<sup>2</sup> v k. ú. Charvátská Nová Ves. Jedná se o pozemek, přes který je zajištěn přístup k pozemkům ve vlastnictví žadatelky. Pozemek hodlá využívat k zemědělským účelům.

### Stanovisko odboru rozvoje a správy:

Pozemek p. č. 1791 v k. ú. Charvátská Nová Ves se dle platného územního plánu nachází v ploše vedené jako RS – plochy rekreace specifické. V těsné blízkosti pozemku je umístěno vedení nízkého napětí společnosti E.ON.

Pozemek leží mimo zastavěné území města, v areálu zahrádkářské osady Ritopeky. Případná změna vlastníka se nedotkne odboru rozvoje a správy z hlediska vlastnictví a správy místních komunikací a veřejných prostranství na území města Břeclav.

Odbor rozvoje a správy sděluje, že prodej pozemku p. č. 1791 v k. ú. Charvátská Nová Ves je možný.

Dle údajů katastru nemovitostí na předmětném pozemku neváznou žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: ortofotomapa